

COMUNE DI CORIO
 PROVINCIA DI TORINO

REVISIONE DEL PRGC
 3° VARIANTE NON STRUTTURALE
 PROGETTO DEFINITIVO

ESTENSIONE: Gian Carlo Paglia
 con Maria Luisa Paglia
 Valeria Sestini
 Luisa Frasca
 Giancarlo D'Agostini

STUDIO PAGLIA ASSOCIATI
 ingegneria e architettura urbanistica

Via del Comoglio, 5
 10125 TORINO (TO)
 C. 011 5100111
 F. 011 4294247
 www.studiopaglia.it

GEOLOGIA:

GEOSTUDIO
 Corso Poerio, 24
 10129 TORINO (TO)
 C. 011 5410700
 info@geostudio.it

ACUSTICA:

MODULO UNO s.r.l.
 Via Cavour, 21
 10126 TORINO (TO)
 C. 011 5222224
 modulo@modulo.it

TAVOLA N. D.3.2
 ASSETTO GENERALE DEL PIANO
 CON SOVRAPPOSIZIONE DELLA CARTA DI SINTESI
 CAPOLUOGO
 SCALA 1 : 5.000

L'URBANISTA: Gian Carlo Paglia
 IL SINDACO: Salvatore Diglio
 IL SEGRETARIO: Paolo Deveschi
 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Antonio Nicolini

Simbologia	Sigla	Denominazione	Art.
●●●		CONFINE COMUNALE	
—		CORSI D'ACQUA	
CS		CENTRO STORICO	26
CM		CENTRI STORICI MINORI	27
NA		NUCLEI MINORI DI ANTICA FORMAZIONE	28
RP		AREE RESIDENZIALI DI PREGIO AMBIENTALE	29
RE		AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA	30
RR		AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO A CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDUA	31
RC		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	32
RN		AREA RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO	33
RA		ADDENSAMENTI PERIFERICI DI RECENTE FORMAZIONE	34
IE		INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI EXTRAURBANI	36
VP		AREE A VERDE PRIVATO	38
AN		AREE AGRICOLE NORMALI	39
AS		AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE	40
SP		AREE PER SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI E IN PROGETTO	42
		S: attrezzature di interesse comune V: verde attrezzato A: attrezzature di interesse comune P: parcheggio	
ST		AREE PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	43
		C: cimitero D: impianti di depurazione	
		VIABILITA' PUBBLICA: — esistente — in ampliamento - - - - - in progetto	44
		AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO ex R.D. 3287/1923	13
*		BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex D.Lgs. 42/04, art. 9 e 10	13
⊙		EDIFICI SOGGETTI A PRESCRIZIONI PARTICOLARI	34

CLASSI GEOLOGICHE

CLASSE I: SETTORI IN CUI NON SUSSISTONO CONDIZIONI DI PERICOLOSITA'

CLASSE II: SETTORI CARATTERIZZATI DA MODERATA PERICOLOSITA' GEOLOGICA DERIVANTE DALL'ACCLIVITA', DALLA VICINANZA A SCARPATE E DALLA PRESENZA DI MODESTI CORSI D'ACQUA SECONDARI, ANCHE STAGIONALI CON ALVEO MAL DEFINITO.

CLASSE IIIa: SETTORI DI VERSANTE IN CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO URBANISTICO SALVO EVENTUALI FUTURE INDAGINI DI DETTAGLIO SU AREE ISOLATE NON IDENTIFICATE ALLA SCALA DELLA PRESENTE INDAGINE. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb.

CLASSE IIIb: PORZIONI DI TERRITORIO INDEICATE SU CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO A FINI URBANISTICHE. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIc. SE RICADONO IN AREE DI DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIc.

CLASSE IIIc: PORZIONI EDIFICATE IN CUI A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASETTO SARA' POSSIBILE L'ESECUZIONE DI NUOVE EDIFICAZIONI, AMPLIAMENTI O COMPLEMENTI.

CLASSE IIId: PORZIONI EDIFICATE IN CUI A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASETTO SARA' POSSIBILE SOLO UN LIEVE INCREMENTO DEL CARICO ANTROPICO DA ESCLUDERSI NUOVE UNITA' ABITATIVE E COMPLEMENTI.

CLASSE IIIe: PORZIONI EDIFICATE IN CUI ANCHE A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASETTO NON SARA' POSSIBILE ALCUN INCREMENTO DEL CARICO ANTROPICO DA ESCLUDERSI NUOVE UNITA' ABITATIVE E COMPLEMENTI.

